

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

- หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๘๐๘,๘๐๐.- บาท

๓. ลักษณะงาน
โดยสังเขป (ตามแบบ อบจ.รย.)

๔. ราคากลาง คำนวณ ณ วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๔๒๑,๑๙๕.๓๙ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง ประมาณการตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการ เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างเมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐
ประเภทงานก่อสร้างอาคาร โดยมีเอกสารประกอบดังนี้

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (ปร.๔)	จำนวน ๓ แผ่น
๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (ปร.๕)	จำนวน ๑ แผ่น
๕.๓ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (ปร.๖)	จำนวน ๑ แผ่น

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล วิศวกรโยธาชำนาญการ ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
รักษาการในตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

๖.๒ นายนิพัทธ์ แสนสุข นายช่างโยธาชำนาญงาน กรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๓ นางสาวกชพรรณ บันบุรณ์ สถาปนิกปฏิบัติการ กรรมการกำหนดราคากลาง



แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง

ราคากลางงานก่อสร้าง

แผนงานบริหารงานทั่วไป

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

สำนักปลัดฯ

สถานที่ดำเนินการ ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

ระยะเวลาดำเนินการ 60 วัน

แบบเลขที่ 1235/2561 จำนวน 16 แผ่น ✓

งวดเดียว

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2563 ✓

ลำดับ	รายการ	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร		
1	ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ ✓	421,195.39	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	421,195.39	
สรุป	ราคากลาง (สี่แสนสองหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยเก้าสิบห้าบาทสามสิบเก้าสตางค์)		

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นางสาวกชพรณ บันบุรณ์)

สถาปนิกปฏิบัติการ



แบบสรุปราคางานก่อสร้าง

ราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

สถานที่ดำเนินการ ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

แบบเลขที่ 1235/2561 จำนวน 16 แผ่น ✓

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2563 /

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สรุปราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหาร ส่วนจังหวัดระยอง	322,162.60	1.3074	421,195.39	
	Factor F งานก่อสร้างอาคาร - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานหัก 0% - ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ต่อปี - ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%				
รวมราคาค่าก่อสร้าง				421,195.39	

(ลงชื่อ)



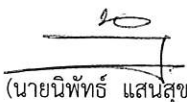
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)

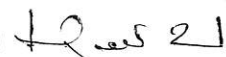


กรรมการ

(นายนิพัทธ์ แสนสุข)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นางสาวกชพรรณ บันบุรณ์)

สถาปนิกปฏิบัติการ



แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

ราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

สถานที่ดำเนินการ ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

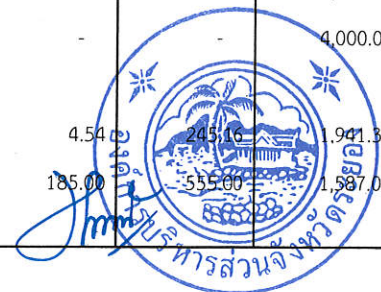
รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

แบบเลขที่ 1235/2561 จำนวน 16 แผ่น

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2563

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				จำนวนเงิน	รวม	จำนวนเงิน	รวม		
1	อาคารสำนักงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง								
1.1	ชั้นที่ 1								
	- ซ่อมรอยรั่วซึม ช่องระบายอากาศ	1.00	งาน	4,000.00	4,000.00	1,000.00	1,000.00	5,000.00	
	- รื้อถอนวาล์วน้ำดีของเดิม	1.00	ชุด	-	-	100.00	100.00	100.00	
	- เปลี่ยนวาล์วน้ำ ทองเหลือง ขนาด 1 นิ้ว	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	- รื้อฝ้าเพดานที่ชำรุดและติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	3,000.00	3,000.00	13,000.00	
	หนา 9 มม. บนโครงเคร่าเดิม								
1.2	ชั้นที่ 2								
	- ติดฟิล์มกรองแสงกระจก ขนาด 1.20x2.30 ม.	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	- รื้อถอนประตูไม้เดิม	1.00	ชุด	-	-	500.00	500.00	500.00	
	- ชุดประตูบานสวิง+ช่องแสงพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
1.3	ชั้นที่ 4								
	- ซ่อมประตูบานสวิง	1.00	บาน	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
	- เปลี่ยนกระเบื้องยาง ขนาด 30x30 ซม. หนา 2 มม.	70.00	แผ่น	31.41	2,198.70	4.54	317.80	2,516.50	
	- ผนัวยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.ฉาบเรียบ ติดตั้ง 2 ด้าน	1.00	ตร.ม.	400.00	400.00	130	130.00	530.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี								
	- ประตูอลูมิเนียมบานสวิงเดี่ยวพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	12,500	12,500.00	-	-	12,500.00	
	- ทาสีน้ำพลาสติก	2.00	ตร.ม.	35.00	70.00	30.00	60.00	130.00	
	- เปลี่ยนชุดโซ่หน้าต่าง	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	500.00	1,000.00	8,000.00	
	- ซ่อมแซมของท่อน้ำทิ้งในห้องน้ำชาย	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	เหมารวม
1.4	ชั้นที่ 5								
	- เปลี่ยนกระเบื้องยาง ขนาด 30x30 ซม. หนา 2 มม.	40.00	แผ่น	31.41	1,256.40	4.54	181.60	1,438.00	
1.5	ชั้นที่ 6								
	- เปลี่ยนกระเบื้องยาง ขนาด 30x30 ซม. หนา 2 มม.	40.00	แผ่น	31.41	1,256.40	4.54	181.60	1,438.00	
	- ปูกระเบื้องเคาน์เตอร์	1.00	งาน	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
1.6	ชั้นที่ 7								
	- เปลี่ยนกระเบื้องยาง ขนาด 30x30 ซม. หนา 2 มม.	54.00	แผ่น	31.41	1,696.14	4.54	245.16	1,941.30	
	- รื้อถอนกระเบื้องเดิมพร้อมปูกระเบื้องเซรามิก	3.00	ตร.ม.	344.00	1,032.00	185.00	555.00	1,587.00	
	ขนาด 30x30 ซม.								

21-12-521



แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

ราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

สถานที่ดำเนินการ ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

แบบเลขที่ 1235/2561 จำนวน 16 แผ่น

กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2563

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				จำนวนเงิน	รวม	จำนวนเงิน	รวม		
1.7	ชั้นที่ 8 - รื้อถอนโถส้วมนั่งราบของเดิมและทำการซ่อมแซม	1.00	งาน	28,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00	เหมารวม
	รื้อรั้วและทำการติดตั้งโถส้วมนั่งราบของเดิม								
	- ยานวร่องกระเบื้องปูพื้นห้องน้ำเดิม	1.00	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	เหมารวม
1.8	ชั้นที่ 9 - ประตูเลื่อน ป1	1.00	ชุด	12,500.00	12,500.00	-	-	12,500.00	
	- ผนังกระจกติดตาย ผ1	1.00	ชุด	35,240.00	35,240.00	-	-	35,240.00	
1.9	ชั้นที่ 11 - ติดตั้งประตูเหล็ก	2.00	ชุด	15,000.00	30,000.00	1,000.00	2,000.00	32,000.00	
1.10	หลังคา - ขัดทำความสะอาดรอยต่อของเดิม พร้อมยาแนวด้วยซิลิโคน	99.00	จุด	300.00	29,700.00	100.00	9,900.00	39,600.00	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำ รปภ. - รื้อถอนโถส้วมเดิม	1.00	ชุด	-	-	140.00	140.00	140.00	
	- รื้อถอนกระเบื้องพื้นและผนังเดิม	7.70	ตร.ม.	-	-	100.00	770.00	770.00	
	- ปูกระเบื้องเซรามิคพื้น ขนาด 0.40x0.40 ม.	1.20	ตร.ม.	344.00	412.80	185.00	222.00	634.80	
	- ปูกระเบื้องเซรามิคพื้นผิวหยาบ ขนาด 0.30x0.60 ม.	3.20	ตร.ม.	1,505.00	4,816.00	185.00	592.00	5,408.00	
	- ปูกระเบื้องเซรามิคผนัง ขนาด 0.20x0.25 ม.	8.00	ตร.ม.	285.00	2,280.00	166.00	1,328.00	3,608.00	
	- รื้อถอนประตูเดิมพร้อมเปลี่ยนเป็นประตู UPVC. ขนาด 0.70x1.80 ม.	1.00	ชุด	2,750.00	2,750.00	-	-	2,750.00	
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม พร้อมเปลี่ยนเป็นฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ขอบลาดชนิดทนชื้น ฉาบเรียบบนโครงเคร่าเดิม	1.20	ตร.ม.	135.00	162.00	75.00	90.00	252.00	
	- เปลี่ยนตะแกรงกรองผงพร้อมที่ดับกลิ่น	1.00	ชุด	240.00	240.00	25.00	25.00	265.00	
	- ก่ออิฐมอดูครึ่งแผ่น	1.44	ตร.ม.	252.00	362.88	89.00	128.16	491.04	
	- ติดตั้งอ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	1,590.00	1,590.00	450.00	450.00	2,040.00	
	- ติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่	1.00	ชุด	299.00	299.00	103.00	103.00	402.00	
	- ติดตั้งโคมไฟดาวไลท์ พร้อมหลอด 9 วัตต์	1.00	ชุด	208.00	208.00	115.00	115.00	323.00	
3	งานติดตั้งกันสาดอาคารบ้านพัก (แฟลตหลังที่2) - เหล็ก C-100x50x20x2.3 mm.	259.92	กก.	21.69	5,637.66	10.00	2,599.20	8,236.86	
	- เหล็กกล่อง 100x50x3.2 mm.	203.57	กก.	25.24	5,138.11	10.00	2,035.70	7,173.81	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

ราคากลางงานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง บ้านพักข้าราชการและลูกจ้างประจำ

สถานที่ดำเนินการ ตำบลเนินพระ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

รายละเอียดโครงการ (ตามแบบ อบจ.รย.)

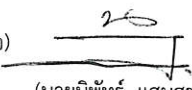
แบบเลขที่ 1235/2561 จำนวน 16 แผ่น

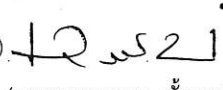
กำหนดราคากลางเมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2563

ที่	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				จำนวนเงิน	รวม	จำนวนเงิน	รวม		
	- แผ่น PLATE ขนาด 0.20x0.50 ม.หนา 10 มม.	8.00	แผ่น	180.00	1,440.00	50.00	400.00	1,840.00	
	- พุกเคมี M 10	32.00	ตัว	80.00	2,560.00	-	-	2,560.00	
4	- หลักราไฟเบอร์กลาสสีขาวขุ่น	39.80	ตร.ม.	500.00	19,900.00	70.00	2,786.00	22,686.00	
	- สีกันสนิม+น้ำมัน	39.43	ตร.ม.	65.00	2,562.95	38.00	1,498.34	4,061.29	
	ห้องส้วมระเทศ								
	- ซ่อมแซมท่อน้ำรั่วซึม	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	เหมารวม
								322,162.60	

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง
หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายนิพัทธ์ แสนสุข)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวกชพรรณ บันนุรัตน์)
สถาปนิกปฏิบัติการ



การแบ่งงวดงานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงซ่อมแซม ต่อเติม อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยองบ้านพักข้าราชการ
และลูกจ้างประจำ ✓

ระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน ✓

จำนวน ๑ งวด ✓

หมายเหตุ

กองช่างขอเสนอ ดังนี้

๑. อัตราค่าปรับโครงการนี้ ร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อการจราจร ✓
๒. ระยะเวลาค้ำประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง ๑ ปี ✓
๓. ให้ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนงานให้ผู้ว่าจ้างอนุมัติภายในกำหนด ๗ วัน นับถัดจากวันลงนาม
ในสัญญา



(นายบุญชัย เอี่ยมตระกูล)

วิศวกรโยธาชำนาญการ รักษาการในตำแหน่ง

หัวหน้าฝ่ายสำรวจและออกแบบ

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

